

Comment avez-vous trouvé ce local commercial?

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Locataire précédent | <input type="checkbox"/> Propriétaire | <input type="checkbox"/> Société de relocation |
| <input type="checkbox"/> Concierge | <input type="checkbox"/> Liste régie | <input type="checkbox"/> Internet |
| <input type="checkbox"/> Publicité presse | <input type="checkbox"/> Tout l'Immobilier | <input type="checkbox"/> Tribune de Genève |
| <input type="checkbox"/> Réseaux sociaux | | |

Locaux commerciaux

Formulaire d'inscription

Adresse de l'objet _____

Surface en m² _____ Etage _____ Date d'entrée _____

Loyer mensuel _____ Frais accessoires _____

Garantie de minimum 6 mois de loyer

Personne physique

Nom _____

Prénom _____

Etat civil _____

Date de naissance _____

Nationalité _____ Permis de séjour _____

Adresse _____

Code postal _____ Localité _____

Tél. mobile _____

Email _____

Régie actuelle _____

Type d'activité _____

Profession _____

Employeur _____

Tél. prof. _____

Revenu mensuel brut _____

Revenu mensuel net _____

Avez-vous des poursuites ou ADB ? _____

Société

Raison sociale _____

Nom commercial _____

Genre d'activité _____

Adresse _____

Code postal _____ Localité _____

Tél. prof. _____

Email _____

Régie actuelle _____

Loyer actuel _____

Avez-vous visité le local commercial ? _____ Avez-vous déjà été locataire chez nous ? _____

Motif de la demande _____

Références _____

Observations éventuelles _____

Genève, le

Personne(s) habilitée(s) à signer pour la société :

Signature :

Nom(s) Prénom(s) :

Signature(s) :

Pièces à fournir (copies)

Personnes physiques	Société
3 dernières fiches de salaire	3 derniers bilans, comptes de Pertes & Profits audités et annexes
Attestation de non poursuites et actes de défauts de biens de moins de 3 mois délivrée par l'Office des Poursuites	Attestation de non poursuites et actes de défauts de biens de moins de 3 mois délivrée par l'Office des Poursuites
Pièce d'identité ou passeport	Extrait du Registre du Commerce
Permis de séjour (pour les étrangers)	Présentation de la société
Attestation de l'employeur	Présentation du projet, plan de trésorerie, travaux nécessaires (plans, budget, devis)
Présentation du projet, plan de trésorerie, travaux nécessaires (plans, budget, devis)	

- **Ce formulaire ne constitue pas une offre contractuelle. Le candidat est informé qu'en cas d'acceptation de son dossier et de conclusion d'un bail, des émoluments administratifs seront facturés allant de CHF 60.- HT à CHF 350.- HT selon la nature de l'objet loué.**
- **En cas de désistement suite à l'attribution d'un objet, des frais administratifs d'un montant allant de CHF 150.- HT à CHF 300.- HT vous seront réclamés. Pour tout désistement tardif (5 jours ouvrables avant la date d'effet du bail), un demi-mois de loyer pourra également vous être facturé.**
- Seuls les dossiers complets sont acceptés. L'inscription doit être accompagnée de toutes les pièces demandées.
- J'atteste la conformité des indications mentionnées ci-dessus et accepte que la régie prenne les renseignements commerciaux qu'elle jugera utile afin de compléter mon dossier. Par la signature du présent formulaire, le locataire atteste avoir fourni ses données personnelles librement et volontairement dans le cadre de sa demande de location. Ces données sont traitées conformément à la législation en vigueur. Dans ce cadre, le locataire accepte que sa demande d'inscription soit transmise aux propriétaires de l'objet ou de ses représentants ainsi qu'aux autorités étatiques et judiciaires compétentes.

Genève, le

Personne(s) habilitée(s) à signer pour la société :

Signature :

Nom(s) Prénom(s) :

Signature(s) :